

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/63
Karar Tarihi : 04/11/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ:Müdürlük Kurulması.

TALEP: Bu konuda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Volkan VAROL'un hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesinde "Belediye teşkilâtı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, mali hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fiziki ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması, veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur." denilmektedir.

09/04/2023 tarih ve 32158 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" gereğince C-8 cetvelinde yer alan Belediyelerde Afet İşleri Müdürlüğü kurulması zorunlu hale getirilmiştir.

Bu kapsamda Belediyemiz bünyesinde anılan yönetmeliğin ilgili maddesi gereğince Afet İşleri Müdürlüğü kurulması ve 1. Dereceden Afet İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi için karar alınmak üzere konunun Meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/64
Karar Tarihi : 04/11/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ:Kadro İhdası.

TALEP: Bu konuda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Volkan VAROL'un hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. Maddesinde yer alan Kadro İhdası başlıklı hükümler gereğince C-8 Hizmet grubunda bulunan Belediyelerde sayılan unvanlardan 4 adet Uzman, 4 adet Mali Hizmetler uzmanı ve 2 adet Mali Hizmetler Uzman Yardımcısı kadrolarının ihdas edilmesi hususunda konunun Meclis Kararı alınmak üzere Meclise havalesini olurlarınıza arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/65
Karar Tarihi : 04/11/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ:Protokol İçin Yetki Verilmesi.

TALEP: Bu konuda Yazı İşleri Müdürü Gülşen KESKİN'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Bilindiği üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, Diğer kuruluşlarla ilişkiler başlıklı 75.maddesinde aşağıdaki hükümler yer almaktadır:

“Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

c) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.”

Yukarıda yer verilen mevzuat hükümlerine dayanılarak, Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Şile Şubesi ile Şile Belediye'si iş birliğinde, Şile İlçesinde ikamet eden vatandaşlar ve öğrenciler yararına, ihtiyaç ve sorunlarına yönelik çözümler üretecek ve toplumsal gelişmeye katkı sağlayacak nitelikte sosyal, kültürel ve eğitim etkinliklerinin düzenlenmesi, belediye burs fonu oluşturulması, ulusal ve uluslararası projelere ortak katılım sağlanmak amacıyla Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği Şile Şubesi ile Şile Belediye Başkanlığı arasında ortak hizmet projesi yapılması planlanmaktadır.

Söz konusu amaç kapsamında, anılan Kanun hükmüne istinaden hazırlanan protokolün, Belediye Başkanı tarafından imzalanmasına yönelik yetki verilmesi için yazımızın, Belediye Meclisine havalesi hususunda bilgi ve gereğini olurlarınıza arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy çokluğuyla kabul edildi.

(Kaya KOCAMAN - Onur TAYLAN - Kemal ÖZCAN- Fatih Mehmet KÖMÜRCÜ - Melek DİLSİZ ve Zeliha Deniz OLCAR; RED OYU KULLANDI)

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/66
Karar Tarihi : 04/11/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Kamu Kurum Yetkilileri ile Protokol Yapılması için Yetki Verilmesi.

TALEP: Bu konuda Destek Hizmetleri Müdürü Volkan KAYACIK'ın hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlçemizde hizmet vermekte olan Kamu Kurumları ile Şile Belediye'si iş birliğinde, Kamu hizmetlerinin nitelikli olarak yürütülmesi ve aksamaması amacıyla **5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (b) bendinde** belirtilen "Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilebilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir" maddesi gereğince; Geçici süreli araç tahsisi konusunda belirli kamu kurumları ile Şile Belediye'si arasında ortak hizmet protokolü düzenlenecektir.

Protokolün uygulamaya konulabilmesi, iş birliği protokolü düzenlenmesi, gerekli onayın verilmesi ve protokolün imzalanması hususunda imza yetkisinin Belediye Başkanı Özgür KABADAYI'ya yetki verilmesi konusunun meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/67
Karar Tarihi : 04/11/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı.

TALEP: Bu konuda Yazı İşleri Müdürü Gülşen KESKİN'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: (a) Mercanköşk Turizm Organizasyon İnş. İşl. Tic. A.Ş.'nin 30.10.2024 tarih ve 2024/1976 sayılı yazısı.

(b) Şile Belediyesi Personel A.Ş.'nin 30.10.2024 tarih ve 2024-1142 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazılar gereğince sermayesinin %100 Belediyemize ait olan Şile Belediyesi Personel Anonim Şirketi ve Mercanköşk Anonim Şirketlerinin Olağanüstü Genel Kurul toplantılarının yapılması konusunda Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Sayın Özgür KABADAYI'ya temsil yetkisi verilmesi hususunda karar alınmak üzere raporun meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/68
Karar Tarihi : 07/11/2024

TEKLİFİN ÖZÜ: Belediye Mülkiyetinde Hüküm ve Tasarrufunda Bulunan Taşınmazların Kiralanması İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi.

04/11/2024 tarihli Kasım Ay'ı I. Dönem Meclis Toplantısından Plan Bütçe komisyonuna havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğünün raporunun görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından Kasım Ayı Meclis Toplantısı Birinci bileşiminde görüşülmek üzere sunulan teklifte;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Bilindiği üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesinde; "e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmü yer almaktadır.

Söz konusu Kanun hükmü kapsamında, Belediyemiz mülkiyetinde, hüküm veya tasarrufunda bulunan ekte belirtilen taşınmazların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na dayanılarak 10 (on) yıl süreli kiralanmasına yönelik işlemlerin başlatılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi amacıyla yazımızın Belediye Meclisine havalesi hususunda bilgi ve gereğini olurlarınıza arz ederim.

EK: Taşınmaz Listesi

KOMİSYON GÖRÜŞÜ

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine göre Belediyemiz mülkiyetinde, hüküm veya tasarrufunda bulunan ekte belirtilen taşınmazların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na dayanılarak 10 (on) yıl süreli kiralanmasına yönelik işlemlerin başlatılmasına istinaden hazırlanan Rapor Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şile Belediye Meclisimizin onayına sunulur. 06/11/2024

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisininin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının ikinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Ahmet ÇOŞKUN
Meclis 1. Başkan Vekili

Karar No : 2024/69
Karar Tarihi : 07/11/2024

TEKLİFİN ÖZÜ: Şile İlçesi Kırsal Yerleşik Alan Sınırlarının Belirlenmesi.

04/11/2024 tarihli Kasım Ay'ı I. Dönem Meclis Toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen Plan ve Proje Müdürlüğü raporunun görüşülmesine geçildi.

KONUNUN ÖZÜ: Belediyemiz Plan ve Proje Müdürü tarafından sunulan Şile İlçesi, Kırsal Yerleşik Alan Sınırlarına ilişkin teklif aşağıdadır.

BAŞKANLIK MAKAMI'NA

TEKLİF:

İlçemiz idari sınırları içerisinde yer alan mahallelerin; 15.04.2021 tarihli ve 31455 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği'nin 6. Maddesi'ndeki belirtilen kriterlere göre; 05/02/2022 tarih ve 2022/46 sayılı Şile Belediyesi Meclis Kararı ile tespiti yapılan "Kırsal Mahalle veya Kırsal Yerleşik Alan" sınırının genişletilmesi yönünde yapılan itirazların Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması gerekmektedir.

DEĞERLENDİRME VE SONUÇ

15.04.2021 tarihli ve 31455 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği'nin 6. Maddesi'ndeki; "Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan belirlemesi için önce ilgili ilçe belediye meclisince karar alınır. Teklifi içeren bu karar, gerekçeleri ile beraber büyükşehir belediye başkanlığına gönderilir. İlçe belediye meclisinin kararının ve teklifinin büyükşehir belediye başkanlığı kayıtlarına intikal ettiği tarihten itibaren büyükşehir belediye meclisinin yapacağı ilk toplantıda karar ve teklif gündeme getirilir ve büyükşehir belediye meclisi, en geç doksan gün içinde kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan tespitine ilişkin kararını verir." hükmü gereği 05/02/2022 tarih ve 2022/46 sayılı Şile Belediyesi Meclis Kararı ile tespiti yapılan "Kırsal Mahalle veya Kırsal Yerleşik Alan" sınırının genişletilmesi yönünde yapılan itirazların Belediye Meclisinde görüşülerek; yazımız ekinde bulunan Kırsal Mahalle/Yerleşik Alan Sınırlarına ilişkin krokilerin, yürürlükteki yasalar ve yönetmelikler ile 3194 sayılı yasanın 8. Maddesine göre değerlendirilerek karar almak üzere Belediye Meclisine havalesi onayınıza arz olunur.

Karar No : 2024/69
Karar Tarihi : 07/11/2024

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Şile İlçesi, Kırsal Yerleşik Alan Sınırlarına ilişkin teklif incelenmiş olup; Ek Bilgi Paftasında gösterildiği şekilde düzenlenmesi halinde Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şile Belediye Meclisimizin onayına sunulur. 07/11/2024

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Kasım ayı toplantısının ikinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Ahmet ÇOŞKUN
Meclis 1. Başkan Vekili