

Karar No : 2024/27
Karar Tarihi : 09/05/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

06.05.2024 tarihli Mayıs Ayı I. Dönem Meclis Toplantısından Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Borçlanma teklifinin görüşülmesine geçildi.

KONUNUN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdür Vekili Osman Oktay ÜNAL tarafından Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Birinci bileşiminde görüşülmek üzere sunulan teklifte;

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma başlıklı 68.maddesi; “Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla kanun çerçevesinde usul ve esaslara göre borçlanma yapılabilir ve tahvil ihraç edilebilir.” denilmektedir.

Yine aynı kanununun (e) fıkrasına göre; “Belediye ve Bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir.” denilmektedir.

Söz konusu krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ın dışında ve %100’üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara rehin vermeye İller Bankası A.Ş. ve diğer bankaların mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde,

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan yasal koşulların yerine getirilmesi kaydıyla kapsamı, süresi ve zamanı Belediye Başkanı tarafından belirlenmek ve gerektiğinde Belediye Başkanı tarafından temlik verilmek kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Özgür KABADAYI’ya yetki verilerek 45.000.000,00 TL. (Kırkbeşmilyon TL.) nakit kredinin kullanılması hususunda karar alınmak üzere konunun meclise havalesini arz ederim.

Karar No : 2024/27

Karar Tarihi : 09/05/2024

Rapor, Plan Bütçe Komisyon Başkanlığımızca incelenip karara bağlanması üzerine havale olunmuştur.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma başlıklı 68.maddesi; “Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla kanun çerçevesinde usul ve esaslara göre borçlanma yapılabilir ve tahvil ihraç edilebilir.” denilmektedir.

Yine aynı kanununun (e) fıkrasına göre; “Belediye ve Bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir.” denilmektedir.

Söz konusu krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara rehin vermeye İller Bankası A.Ş. ve diğer bankaların mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde,

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan yasal koşulların yerine getirilmesi kaydıyla kapsamı, süresi ve zamanı Belediye Başkanı tarafından belirlenmek ve gerektiğinde Belediye Başkanı tarafından temlik verilmek kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Özgür KABADAYI'ya yetki verilerek 45.000.000,00 TL. (Kırkbeşmilyon TL.) nakit kredinin kullanılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şile Belediye Meclisimizin onayına sunulur. 08/05/2024

KARAR: Yapılan oylama neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan yasal koşulların yerine getirilmesi kaydıyla kapsamı, süresi ve zamanı Belediye Başkanı tarafından belirlenmek ve gerektiğinde Belediye Başkanı tarafından temlik verilmek kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Özgür KABADAYI'ya yetki verilerek 45.000.000,00 TL. (Kırkbeşmilyon TL.) nakit kredinin kullanılması;

Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Mayıs ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

Turan İNANIR
Divan Katibi

Karar No : 2024/28
Karar Tarihi : 09/05/2024

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

06.05.2024 tarihli Mayıs Ayı I. Meclis Toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı konulu Mali Hizmetler Müdürlüğünün raporunun görüşülmesine geçildi.

KONUNUN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdür Vekili Osman Oktay ÜNAL tarafından Mayıs Ayı Meclis Toplantısı Birinci bileşiminde görüşülmek üzere sunulan teklifte;

MECLİS BAŞKANLIĞINA

5393 sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesinde belirtildiği üzere “Her yıl bütçesinin kesin hesabı, belediye başkanı tarafından hesap döneminin bitiminden sonra Nisan ayı içinde encümene sunulur. Kesin hesap, Belediye meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanır.”

2023 Mali Yılı Gelir ve Gider işlemlerine ait Kesin Hesap Cetvelleri ve bağlı ekleri, ilgili evrakları gereği;

A-) Gelir Cetvellerinin;

VERGİ GELİRLERİ	:	270.439.633,22
TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	:	26.732.103,77
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	:	47.124.692,26
DİĞER GELİRLER	:	108.770.540,57
SERMAYE GELİRLERİ	:	252.385.716,40
RED VE İADELER (-)	:	290.156,08

TOPLAM : 705.162.530,14 TL'sı gelir elde edildiği;

2023 mali yılında 875.466.607,33 TL Gelir Tahakkuku yapıldığı, 705.162.530,14 TL Gelir tahsil edildiği,

Ayrıntılı Gelir Cetveli incelemesinde yasaların sağladığı gelirler haricinde başka gelirlerin olmadığı tespit olunmuş, Belediye vevnesi ve bankalar aracılığı ile Gelir Tahsilatı sağlandığı görülmüştür. Belediye vevnesinden tahsil edilen gelirler teslimat karşılığı gününde Belediyenin hesabı bulunduğu Bankalara yatırılmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibari ile Bankalarda bulunan hesaplardan 172.343.251,96 TL'sı 2024 mali yılına devrettiği, devreden hesapların aşağıdaki tabloda belirtildiği üzere ilgili hesaplarında olduğu görülmüştür.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2024/28
Karar Tarihi : 09/05/2024

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	
AĞVA ŞUBESİ	582.768,21 TL
TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.	
CARİ HESAP	332,65 TL
EMLAK VERGİSİ HESABI	91.486.832,86 TL
Ç.T.V. HESABI	25.759.071,33 TL
ALT YAPI KAZI RUHSATI HESABI	8.092.594,94 TL
YEŞİLKÖY ŞUBESİ (İSTKA PROJE HSB)	46.540,12 TL
MUHTARLIK HESABI	113.206,30 TL
KAMU YÖNETİMİNDE MÜKEMMELLİK (EXCELLENCE) PROJESİ HESABI	24.526,95 TL
GECEKONU HESABI	5.026.619,28 TL
OTOMATİK ÖDEME HESABI	172.122,83 TL
İLLER BANKASI HESABI	21.081.055,67 TL
VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	
İNTERNET BANKACILIĞI	10.602.446,18 TL
MERCAN ŞUBESİ (İSTKA PROJE HSB)	169.995,92 TL
TELLALLIK HESABI	590,00 TL
EMLAK VERGİSİ HESABI	14,53 TL
VEZNE POS HESABI	8.848.491,73 TL
VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.	
ŞİLE BEZİ KIRSAL KADIN KOOP. PROJESİ	333.689,99 TL
ŞİLE BEZİ KOLL. TASARIM MERK. PROJESİ	2.352,47 TL
TOPLAM	172.343.251,96 TL

B-) Gider Cetvellerinin incelenmesinde;

2023 mali yılında 957.702.000,00 TL sı bütçe ödeneği verildiği, bu ödeneklerden 941.167.943,52 TL sının aşağıdaki programlar dahilinde sarf edildiği görülmüştür.

GENEL KAMU HİZMETLERİ	: 300.351.936,67
KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZ.	: 2.919.777,20
EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	: 483.481,42
ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	: 55.387.813,47
İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZ.	: 452.932.854,92
SAĞLIK HİZMETLERİ	: 24.965.830,81
DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZ.	: 68.677.003,69
SOSYAL GÜV. VE SOS. YARDIM HİZ.	: 35.449.245,34
TOPLAM	: 941.167.943,52

Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce yapılan nakit ödemeler ve havale ödemelerinin yazılı talimat ile yapıldığı, ödenecek çekler hesabının 651.602.789,08 TL sı olduğu 2024 yılına devreden ödenecek çek olmadığı görülmüştür.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

3

Karar No : 2024/28
Karar Tarihi : 09/05/2024

2023 mali yılı Emanet Hesabı olarak; Belediyenin yapmış olduğu harcamalardan dolayı nakit yetersizliği nedeniyle 714.673.215,27 TL sı Bütçe Emanet Hesabına alınmış, bu hesaptan ilgililerine 418.827.071,12 TL sı ödeme yapıldığı, 295.846.144,15 TL sı 2024 mali yılına devrettiği görülmüştür.

2023 Mali Yılı Adi Emanetler Hesabı olarak;

HESABIN ADI	HS.ALINAN	ÖDENEN
ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	45.910.409,56	21.206.058,27
EMANETLER HESABI	32.250.735,09	11.382.542,60
ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	26.476.663,97	0,00
ÖDENECEK SOSYAL GÜV. KESİNTİLERİ HSB.	11.658.354,45	7.940.611,61
FONLAR VE DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLATLAR HSB	14.386.534,79	1.444.854,66
VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER HÜKÜM.	21.631.131,08	7.076.820,01
TOPLAM	152.313.828,94	49.050.887,15

Belediyenin 2023 mali yılı içerisinde, nakit yetersizliği nedeniyle yatırılmayan 152.313.828,94 TL. sı Adi Emanetler Hesabına alınmış ve daha sonra bu hesaptan 49.050.887,15 TL sı ödeme yapılmış olup, 103.262.941,79 TL sı 2024 mali yılına devretmiştir. Diğer hesaplar yılsonu mizanında görüldüğü şekilde olup onaylamak üzere konunun Meclise havalesini arz ederim.

KOMİSYON: 2023 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesabının incelenmesinde mevcut yasalar çerçevesinde Gelirlerin toplandığı Bütçe ile verilen ödenek haricinde harcama yapılmadığı görülmüştür. Defter ve kayıtların usulüne uygun olarak tutulduğu tespit olunmuştur. Yıl sonu mizanında görüldüğü üzere, tahakkuk artığı Belediye Gelirlerinin tahsilâtının hızlandırılmasının kanaati ile 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının Şile Belediye Meclisi Mayıs Ayı Toplantısında görüşülerek onaylanmak üzere raporun Meclise havalesi arz olunur. 08/05/2024

KARAR: Yapılan oylama neticesinde Şile Belediye Meclisinin 2024 yılı Mayıs ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Katibi

Turan İNANIR
Divan Katibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

