

Karar No : 2025/30
Karar Tarihi : 06/03/2025

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Şile’de Bulunan Amatör Spor Kulüplerine Nakdi Yardım Talebi.

03.03.2025 tarihli Mart Ay’ı I. Meclis Toplantısından Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Yardım konulu teklifinin görüşülmesine geçildi.

KONUNUN ÖZÜ: Belediyemiz Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarafından Mart Ayı Meclis Toplantısı Birinci bileşiminde görüşülmek üzere sunulan teklifte;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: (a) Şile Spor Kulübü’nün 18.02.2025 tarih ve 2025-0003 sayılı dilekçesi.
(b) Şile Yıldız Spor Kulübü’nün 10.02.2025 tarih ve 2025-226 sayılı dilekçesi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesi gereğince “ Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verilebilir” denilmektedir. Belediyemiz 2025 Yılı Bütçesinden 5393 Sayılı Belediye Kanununun ek fıkra (b) bendi uyarında, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeleri için binde on ikisini geçemez. Bu bağlamda ilçemizde bulunan amatör spor kulüplerine, kulüplerin buldukları lig statüsü, giderleri ve sermaye gelirleri göz önüne alındığında, yapılan oranlamalar neticesinde; yardım yapılması hususunda meclise havalesini arz ederim.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesi gereğince “ Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verilebilir” denilmektedir. Belediyemiz 2025 Yılı Bütçesinden 5393 Sayılı Belediye Kanununun ek fıkra (b) bendi uyarında, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeleri için binde on ikisini geçemez. Bu bağlamda ilçemizde bulunan amatör spor kulüplerine, kulüplerin buldukları lig statüsü, giderleri ve sermaye gelirleri göz önüne alındığında, yapılan oranlamalar neticesinde;

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2

Karar No : 2025/30
Karar Tarihi : 06/03/2025

Şile Spor Kulübü'ne 300.000,00 TL (Üç Yüz Bin Türk Lirası) ve Şile Yıldız Spor Kulübü'ne 300.000,00 TL (Üç Yüz Bin Türk Lirası) nakdi yardım yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur. 04/03/2025

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2025 yılı Mart ayı toplantısının ikinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Kâtibi

Kemal GEDİK
Yedek Divan Kâtibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1

Karar No : 2025/31
Karar Tarihi : 06/03/2025

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Mercanköşk A.Ş.'nin Sermaye Artış Talebi.

03.03.2025 tarihli Şubat Ay'ı I. Meclis Toplantısından Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Sermaye Artış konulu teklifinin görüşülmesine geçildi.

KONUNUN ÖZÜ: Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından Mart Ayı Meclis Toplantısı Birinci bileşiminde görüşülmek üzere sunulan teklifte;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: Mercan Köşk Turizm Organizasyon İnşaat İşletme Ticaret Anonim Şirketi'ne ait 24.02.2025 tarih ve 2025-2024 sayılı dilekçesi.

İlgi dilekçede belirtildiği üzere; Belediyemizin %100 oranında pay sahibi olduğu Mercan Köşk Turizm Organizasyon İnşaat İşletme Ticaret Anonim Şirketi tarafından Belediyemiz hizmet vizyonuna paralel olarak belediye sınırları içerisinde bulunan, otopark alanları ve sosyal tesisleri vatandaşlarımıza daha iyi hizmet vermeye yönelik hale getirmek için yatırım planlarını uygulamaya sokmaya karar vermiştir. Şirketimizin var olan sermayesinin ülkemiz genelinde fiyatlar düzeyindeki artıştan dolayı düşük kalmakta personel maaş vb. sabit aylık giderleri karşılamamaktadır. Tesislerimizdeki kazançlarımız giderlerimizi karşılamakta fakat yatırım yapılmasına yetmemektedir. Bu nedenle tesislerimizin gelişmesi bakım onarım için sermaye artımı hasıl olmuştur.

Yukarıda yazılan ve acil olarak hayata geçirilmesi gereken faaliyetler için Mercan Köşk Turizm Organizasyon İnşaat İşletmecilik Ticaret Anonim Şirketinin 2.500.000,00 tutarındaki sermayesinin güçlendirilmesi sebebiyle 25.000.000,00 TL'ye (Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) arttırılması talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesi ilgili bendinde belirtildiği üzere;

“Madde 18- Belediye Meclisinin görev ve yetkileri şunlardır...:

i)Bütçe İçi İşletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.” denilmekte olup, Belediyemizin %100 oranında pay sahibi olduğu Mercan Köşk Turizm Organizasyon İnşaat İşletme Ticaret Anonim Şirketine yukarıda bahsedilen sebeplerden dolayı 25.000.000,00 TL'ye (Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) sermaye artırımını için karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesini arz ederim.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1

Karar No : 2025/31
Karar Tarihi : 06/03/2025

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemizin %100 oranında pay sahibi olduğu Mercan Köşk Turizm Organizasyon İnşaat İşletme Ticaret Anonim Şirketine yukarıda bahsedilen sebeplerden dolayı 25.000.000,00 TL'ye (Yirmi Beş Milyon Türk Lirası) sermaye artırımını Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur. 04/03/2025

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2025 yılı Mart ayı toplantısının ikinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Kâtibi

Kemal GEDİK
Yedek Divan Kâtibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

Karar No : 2025/32
Karar Tarihi : 06/03/2025

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Borçlanma (Nakit Kredi) İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi.

03.03.2025 tarihli Şubat Ay'ı I. Meclis Toplantısından Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Borçlanma konulu teklifinin görüşülmesine geçildi.

KONUNUN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdür Vekili Gülşen KESKİN tarafından Mart Ayı Meclis Toplantısı Birinci bileşiminde görüşülmek üzere sunulan teklifte;

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma başlıklı 68.maddesi; "Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla kanun çerçevesinde usul ve esaslara göre borçlanma yapılabilir ve tahvil ihraç edilebilir." denilmektedir.

Yine aynı kanunun (e) fıkrasına göre; "Belediye ve Bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir." denilmektedir.

Söz konusu krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara rehin vermeye İller Bankası A.Ş. ve diğer bankaların mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde,

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan yasal koşulların yerine getirilmesi kaydıyla kapsamı, süresi ve zamanı Belediye Başkanı tarafından belirlenmek ve gerektiğinde Belediye Başkanı tarafından temlik verilmek kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Özgür KABADAYI'ya yetki verilerek 80.000.000,00 TL. (Seksenmilyon TL.) nakit kredinin kullanılması hususunda karar alınmak üzere konunun meclise havalesini arz ederim.

Karar No : 2025/32
Karar Tarihi : 06/03/2025

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma başlıklı 68.maddesi; “Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla kanun çerçevesinde usul ve esaslara göre borçlanma yapılabilir ve tahvil ihraç edilebilir.” denilmektedir.

Yine aynı kanunun (e) fıkrasına göre; “Belediye ve Bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir.” denilmektedir.

Söz konusu krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ ın dışında ve %100’üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalar tarafından Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş. ve diğer bankalara rehin vermeye İller Bankası A.Ş. ve diğer bankaların mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde,

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan yasal koşulların yerine getirilmesi kaydıyla kapsamı, süresi ve zamanı Belediye Başkanı tarafından belirlenmek ve gerektiğinde Belediye Başkanı tarafından temlik verilmek kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Özgür KABADAYI’ya yetki verilerek 80.000.000,00 TL. (Seksenmilyon TL.) nakit kredinin kullanılması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Şile Belediye Meclisimizin onayına sunulur. 04/03/2025

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2025 yılı Mart ayı toplantısının ikinci birleşiminde,
Oy birliğiyle karar verildi.

Mustafa VURAL
Divan Kâtibi

Özgür KABADAYI
Belediye Başkanı

Kemal GEDİK
Yedek Divan Kâtibi

