

**ŞİLE BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
2025 YILI**

**EVSEL KATI ATIK TARİFELERİNİN
BELİRLENMESİNE İLİŞKİN RAPOR**



1. GİRİŞ

Bu rapor 27 Ekim 2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanarak yürürlüğe giren, “**Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik**” in 23/1 maddesinde yer alan “2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” hükmü gereği hazırlanmıştır.

Rapor konusu çalışmanın amacı, evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanmasıdır.

Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyetle “**kirleten öder**” ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Yönetmeliğe göre kirleten öder ilkesi; Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağını belirtmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanması konusunda yol göstermek amacıyla “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” oluşturulmuştur. Raporun hazırlanmasında 2872 sayılı Çevre Kanunu hükümleri ile söz konusu kılavuz esas alınmış olup toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır. Evsel atık miktarının hesaplanmasında Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinde yapılan “Evsel Atık” tanımı dikkate alınmıştır. Konutlardan ve işyerlerinden alınan Çevre Temizlik Vergisi’ nin bu raporda yer alan Toplam Sistem Maliyetinden mahsup edileceği öngörülmüştür.

2872 Sayılı Çevre Kanunun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.

Rapor 5 bölüm oluşmuş olup, raporun 2. Bölümünde Tarife Hesaplama İlkeleri, 3. Bölümünde Maliyetler, 4. Bölümünde Tarifeler ve 5. Bölümünde Evsel Katı Atık Ücretlerinin Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar kısmı bulunmaktadır.

2. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda “tarife” terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği çöp toplama ve taşıma maliyeti karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi olarak tanımlanabilir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- 1- Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- 2- Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır.
- 3- Özkaynak getirisi hesaplanmıştır.
- 4- Ortalama maliyet hesaplanmıştır.
- 5- Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dağıtımı yapılmıştır.
- 6- Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

Tarife oluşturulmasında direkt maliyetler ve özkaynak getirisi dışındaki diğer maliyetler, evsel katı atık toplama ve taşıma hizmeti dışında kalan maliyet kalemleri, sisteme dahil edilmemiştir.

Tarife Türleri: Tarifeler tartılan ya da hesaplanan katı atık miktarına bağlı olarak değişken ya da idare tarafından belirlenmiş sabit atık miktarlarına bağlı olarak sabit olabilirler.

1. **Değişken Tarifeler:** Atık üreticilerinin ürettiği atık miktarına bağlı olarak değişen ve atık üreticisinin doğrudan etkileyebildiği tarifelerdir. Bu tür tarifeler için tipik bir örnek atık kabul ücretidir. Tek bir kaynaktan doğrudan düzenli depolama sahasına getirilen (evsel katı atık idaresi ya da atık üreticisi tarafından) evsel katı atıklar, sürece kabul edilmeden önce tartılarak belirlenen atık miktarı üzerinden ücretlendirilirler. Bu durumda atık üreticisinden, tesise getirdiği atığın tonuna göre değişen bir ücret tahsil edilir.
2. **Sabit Tarifeler:** Sabit tarifeler atık üretimi ile doğrudan bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranış değişikliği ile değişmeyen sabit ücretlerdir. Bu tarifelere örnek olarak evsel katı atık idarelerinin atık üreticilerinin belirli özelliklerine (hanehalkı sayısı, binaların büyüklüğü, ticari kuruluşun türü, kamuda çalışan personel sayısı vs.) göre tespit ettiği sabit atık miktarı ile hesaplanan ücretler verilebilir.

Konutlar: Bölge kategorilerine göre kentsel ya da kırsal konutlar için Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından Katı Atık Ana Planında belirlenmiş kişi başı evsel katı atık üretim miktarları.

Ticari Kuruluşlar: Kuruluşun tipi ve kuruluşun büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb.) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

Kamu Kuruluşları: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb.) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

Sanayiler: Sanayinin büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

3. MALİYETLER

3.1. Hizmetin Kapsamı

Hizmetin Kapsamı; İlçemiz Belediye sınırları içerisinde atıkların toplanması, toplanan atıkların çöp döküm merkezine götürülmesi işi için yürütülen Katı Atık Yönetimidir.

3.2. Toplam Maliyetin Hesaplanması

Toplam maliyet hesabında iki unsur dikkate alınmıştır. Unsurlardan birincisi Kılavuzun 5.2.1. Kısımında açıklanan Direkt Maliyetler, ikincisi yine Kılavuzun 5.2.5. bölümünde açıklanan Özkaynak Getirisidir.

Tablo: 1 2024 Mali Yılı Maliyetler

Giderin Mahiyeti	Tutar (TL)
Direkt Maliyetler:	68.638.853,70 TL
Personel (Kadrolu Personel)	1.821.036,12 TL ✓
İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet (Şile Belediyesi Personel A.Ş.)	38.563.649,88 ✓
Malzeme	9.927.362,00
Enerji	148.677,86
Yakıt	10.782.250,00 ✓
Bakım-Onarım	7.395.877,84 ✓
TOPLAM MALİYET	68.638.853,70 TL

Personel Giderleri: 2024 yılında Evsel Katı Atık hizmetlerinde doğrudan toplama ve süpürme işlerinde çalışan kadrolu personel maaşı. (Aralık Ayı Ortalama Olarak hesaplanmıştır.)

İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet: 2024 yılına ait 12 aylık Hizmet Alımı Hakediş miktarları toplamıdır. (Aralık Ayı Ortalama Olarak hesaplanmıştır.)

Enerji Gideri: Toplama ve süpürme işleri için 2024 yılında yapılan enerji giderleri (Aralık Ayı Ortalama Olarak hesaplanmıştır.)

Akaryakıt Giderleri: 2024 yılında Evsel Katı Atık hizmetleri için çalışan araçların akaryakıt giderleri toplamıdır. (Aralık Ayı Ortalama Olarak hesaplanmıştır.)

Bakım – Onarım Giderleri: 2024 yılında Evsel katı atık hizmetleri için çalışan araçların, konteynırların vb. bakım ve onarım giderleri toplamıdır. (Aralık Ayı Ortalama Olarak hesaplanmıştır.)

Özkaynak Getirisi:

Özkaynak getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

- (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak,
- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek,
- Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak,

amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.

İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık taşıma ve bertaraf hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarife esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır.

Özkaynak Getirisi, direkt maliyetler toplamının yeniden değerlendirme oranı ile çarpımı sonucu ile bulunmaktadır. 2025 yılı yeniden değerlendirme oranı %43,93 olarak belirlenmiştir. Buna ilişkin hesaplama aşağıdaki tablodadır:

Tablo:2 Toplam Sistem Maliyeti

Giderin Mahiyeti	Tutar (TL)
Toplam Maliyet	68.638.853,70 TL
Özkaynak Getirisi (%43,93)	30.153.048, 43 TL
Toplam Sistem Maliyeti	98.791.902,13 TL

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44. Maddesi hükmü gereğince mesken ve işyerlerinden alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkarılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz. 2024 yılında tahakkuk eden ÇTV miktarı esas alınmıştır.

“Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” una göre, Net Sistem Maliyeti Çevre Temizlik Vergisi gelirleri düşüldükten sonra kalan tutardır.

Tablo 3: Net Toplam Sistem Maliyeti

Giderin Mahiyeti	Tutar (TL)
Toplam Sistem Maliyeti	98.791.902,13 TL
Tahakkuk Eden 2024 ÇTV Gelirleri (Aralık Ortalama Hesaplanmıştır.)	(-) 5.071.739,75 TL
Net Toplam Sistem Maliyeti	93.720.162,38 TL

3.3 Atık Miktarlarının Hesaplanması

Şile İlçesi 2024 yılı evsel katı atık miktarı; 31.12.2024 (Aralık ortalama olarak hesaplanmıştır.) tarihine kadar Şile Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından yapılan çalışmalardan, tahmini nüfus hesaplarından yola çıkılarak hesaplanan miktar olup;

Evsel Katı Atık Miktarı (A) : **245.327,78 Ton/Yıl**

Net Toplam Sistem Maliyeti (B) : **93.720.162,38 TL/Yıl**

1 Ton Katı Atığın Maliyeti (B/A) : **382,02 TL/Ton**

4. TARİFELER

Uygulanan yöntem Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtildiği yöntemlerden sabit tarife uygulanması yöntemi olup Belediyemiz kayıt sistemi, kamu kurum/kuruluşları ile tarife gruplarını oluşturan diğer kurum/kuruluşlarına ait verilerden ve Kılavuzdan yararlanılmıştır.

4.1. Konutlar

Şile' de bulunan konut sayısı (yaklaşık değer)	≅ 36.863 Adet
Toplam kışlık nüfus	: 48.537 Kişi
Kışlık nüfusta hane başına kişi sayısı	: 3,15 Kişi
Yaklaşık kışlık oturulan konut sayısı	: $48.537 / 3,15 \cong 15.409$ Adet
Yaklaşık yazlık konut sayısı	: $36.863 - 15.409 = 21.454$ Adet

*Şile' de bulunan konut sayısı gerçeğe en yakın ortalama değer olması açısından İSKİ den edinilen su abonesi sayısı esas alınmıştır.

* Kışlık nüfus bilgisi www.data.tuik.gov.tr adresinden alınmıştır.

* Kışlık nüfusta hane başına kişi sayısı www.data.tuik.gov.tr adresinden alınmıştır. (İllere göre ortalama hane halkı büyüklüğü)

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz' da “ Ek 5sabit tarifeler için atık üretim miktarı”, bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilecek evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Buna göre İstanbul ili ve ilçeleri için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 1,15 kg/kişi.gün' dür.

Kışlık Konutlar İçin Yapılan Evsel Katı Atık Gider Hesabı :

Konut başına evsel katı atık üretimi : $1,15 \text{ kg/kişi.gün} * 3,15 \text{ kişi} = 3,62 \text{ kg/gün}$
Yıllık konut başına evsel katı atık üretimi : $3,62 \text{ kg/gün} * 365 = 1.321,30 \text{ kg/yıl}$
1 ton atığın maliyeti : $382,02 \text{ TL/ton}$
Kışlık konut başına evsel katı atık ücreti : $1,32 \text{ ton/yıl} * 382,02 \text{ TL/ton} = 504,27 \text{ TL/yıl}$
Kışlık nüfus katı atık gideri : $15.409 * 504,27 \text{ TL/yıl} = \mathbf{7.770.296,43 \text{ TL/yıl}}$

Yazlık Konutlar İçin Yapılan Evsel Katı Atık Gider Hesabı :

Yazlık konut sayısı : 21.454 Adet
Konut başına evsel katı atık üretimi : $1,15 \text{ kg/kişi.gün} * 3,15 \text{ kişi} = 3,62 \text{ kg/gün}$
Yıllık konut başına evsel katı atık üretimi : $3,62 \text{ kg/gün} * 90 \text{ gün} = 325,80 \text{ kg/yıl}$
1 ton atığın maliyeti : $382,02 \text{ TL/ton}$
Yazlık konut başına evsel katı atık ücreti : $0,3258 \text{ ton/yıl} * 382,02 \text{ TL/ton} = 124,46 \text{ TL}$
Yazlık nüfus katı atık gideri : $21.454 * 124,46 \text{ TL/yıl} = \mathbf{2.670.164,84 \text{ TL/yıl}}$
(Yazlık konutların hesabında; ortalama olarak bir yılın 90 günü dolu olduğu varsayılmıştır.)
Konutlar için toplam evsel katı atık gideri : $7.770.296,43 \text{ TL} + 2.670.164,84 \text{ TL}$
Konut başına evsel katı atık ücreti (Yıl) : $10.440.461,30 \text{ TL} / 36.863 = 283,22 \text{ TL/yıl}$
Konut başına evsel katı atık ücreti (Ay) : $283,22 \text{ TL/yıl} / 12 = \mathbf{23,60 \text{ TL/ay}}$

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen(TL)
23,60	23,60	23,60

4.2. Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Yapılan Yerlere Ait Evsel Katı Atık Miktarı Hesabı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları” Okullar için öğrenci sayısına göre üretilen evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Okullar evsel atık hesabında Devlet Eğitim Kurumları ile Özel Sektör Eğitim Kurumlarına ait verilerden yararlanılmıştır. Kılavuzun 71’ inci sayfasında yer alan tablo verilerine göre 20 kişilik bir öğrenci grubuna isabet eden evsel atık miktarı 1,3 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir öğrenciye isabet eden yıllık evsel atık miktarı $1,3/20 = 0,065$ ton/yıl olur.

Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Yapılan Yerlere Ait (Öğrenci Sayısı)	Öğrenci Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsbet Eden Tutar Aylık (TL)
750’ den Fazla	5335	0,065	346,77	382,02	11.039,42
500 – 750	1894		123,11		3.919,20
250 - 499	1606		104,39		3.323,25
100 – 249	1929		125,39		3.991,79
50 – 99	647		42,05		1.338,66
20 -49	212		13,78		438,68
20’ den Az	39		2,54		80,86

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Okul, Yurt, Anaokulu, Kreş, Dershane	Her 1 öğrenci için	0,065	382,02	2,07

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
2,07	2,07	2,07

4.3. Hastaneler ve Sağlık Kuruluşlarına Ait Evsel Katı Atık Miktarı Hesabı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları” faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Bu kılavuz ekine göre yatak sayısına göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir. Yataklı kurumların çıkaracakları evsel katı atık miktarları ve ödemeleri gereken katılım miktarları aşağıda belirlenmiştir.

Hastaneler vb. yataklı sağlık tesisleri için evsel atık miktarı hesabında Şile İlçe Sağlık Müdürlüğü bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71’inci sayfasındaki verilere göre 20 yataklı bir hastane grubuna isabet eden evsel atık miktarı 25,6 Ton/Yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkılarak bir yatağa isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $25,6/20 = 1,28$ Ton/Yıl olur.

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Hastane ve Sağlık Kuruluşu	Her 1 yatak için	1,28	382,02	40,75

ADI / ÜNVANI	FAALİYET KONUSU	YATAK KAPASİTESİ	KILAVUZDA BELİRLENEN YILLIK ATIK MİKTARI	1 TON ATIĞIN MALİYETİ (TL)	AYLIK ÖDENMESİ GEREKEN TUTAR (TL)
Şile Devlet Hastanesi	Hastane	75	1,28	382,02	3.056,16

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
40,75	40,75	40,75

4.4. Kamu Binaları Atık Miktarı Hesabı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları” kamu binaları için personel sayısına göre üretilecek evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Kamu binaları için evsel atık miktarı hesabında kamu kurumlarının personel sayısı kurumlarla yapılan resmi yazışmalar ile öğrenilmiştir. Kılavuzun 71’ inci sayfasındaki verilere göre 20 personelli bir kamu binasına isabet eden evsel atık miktarı 11,8 Ton/Yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkılarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $11,8/20 = 0,59$ Ton/Yıl olur.

Kamu Binaları (Personel Sayısı)	Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsabet Eden Tutar Aylık(TL)
501’ den Fazla	0	0,59	0	382,02	0
250 - 500	488		287,92		9.165,93
100 - 249	823		485,57		15.458,12
50 - 99	151		89,09		2.836,18
20 - 49	276		162,84		5.184,01
5 - 19	85		50,15		1.596,52
0 -4	9		5,31		169,04

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret (TL)
Kamu Binaları	Her 1 personel için	0,59	382,02	18,78

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
18,78	18,78	18,78

4.5. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar

Diğer Ticari olmayan işyerleri atık miktarı hesabında kılavuzun 71' inci sayfasındaki verilere göre bu gruba dahil olan işyeri için 10 personele isabet eden evsel atık miktarı 6,6 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak 1 personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı : $6,6/10 = 0,66$ ton/yıl olur. Bu gruba giren kuruluşlar ; Sendikalar, Ziraat Odaları, Dernekler, Birlikler, Esnaf ve Sanatkârlar Odaları, Eczacılar Odaları, Meslek Odaları, Konut Kooperatifleri, Şoförler Odaları bu grubun içerisinde değerlendirilecektir.

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı)	Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsalet Eden Tutar Aylık(TL)
701' den Fazla		0,66		382,02	
250 - 700					
150 - 249					
100 - 149					
50 - 99					
10 - 49					
0 -9	111		73,26		2.332,23

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar	Her 1 personel için	0,66	382,02	21,01

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
21,01	21,01	21,01

4.6. Bürolar vb. İşyerleri Atık Miktarı Hesabı

Büro vb. işyerleri için evsel atık miktarı hesabında 71' inci sayfasındaki verilere göre 10 personelli bir büroya isabet eden evsel atık miktarı 2,5 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkılarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $2,5/10 = 0,25$ Ton/Yıl olur.

Muhasebe ve Mali Müşavir Büroları, Otobüs Yazıhaneleri, Mimarlık Büroları, , Mühendislik Büroları, Hukuk Büroları, Sigorta Acenteleri, Danışmanlık Büroları, Müteahhitlik Büroları, Emlak Alım Satım Büroları, Reklam Büroları, Taksi ve Minibüs Durakları, Siyasi Partiler vs. bu grubun içerisinde değerlendirilecektir.

Bürolar vb. İşyerleri (Personel Sayısı)	Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsalet Eden Tutar Aylık(TL)
701' den Fazla		0,25		382,02	
250 - 700					
150 - 249					
100 - 149					
50 - 99					
10 - 49					
0 -9	190		47,5		1.512,16

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Bürolar vb. İşyerleri	Her 1 personel için	0,25	382,02	7,96

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
7,96	7,96	7,96

4.7. Her Türlü Yeme – İçme ve Eğlence Yerleri Atık Miktarı Hesabı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011 de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına (m2) göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Restoran, Kafeterya, Büfe, Lokanta, Kahvehane, Market, Pazaryeri vs. atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sitemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 m2 bir Restoran, Kafeterya, Market, Pazaryerlerine isabet eden evsel atık miktarı 61,1 Ton/Yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir metrekareye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $61,1 / 100 = 0,611$ Ton/Yıl olur.

Restoran, Kafeterya, Market, Pazaryeri vs.	Kullanım Alanı (m2)	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsabet Eden Tutar Aylık (TL)
1001' den Fazla	8.894	0,611	5.434,23	382,02	172.998,84
750 - 1000	3.390		2.071,29		65.939,51
500 - 749	8.639		5.278,43		168.038,78
250 - 499	20.658		12.622,038		401.822,58
100 - 249	22.362		13.663,18		434.967,40
50 - 99	12.127		7.409,60		235.885,52
0 -49	6.098		3.725,88		118.613,33

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Restoran, Kafeterya, Market, Pazaryeri vs.	Her 1 metrekare	0,611	382,02	19,45

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
19,45	19,45	19,45

* Pazar yerleri için birim metrekare evsel katı atık yıllık ücreti Adil Dağılım İlkesi gereği Pazar yerlerinin 1 yılda kurulduğu gün sayısı üzerinden hesaplanmıştır. Dolayısıyla 1 metrekare pazaryeri için birim ücret **2,77 TL**' dir.

4.8. Oteller, Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri Atık Miktarı hesabı

Otel, Konaklama Tesisi vb. Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 yataklı bir otele isabet eden evsel katı atık miktarı 98,6 Ton/Yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkılarak bir yatağa isabet eden yıllık evsel atık miktarı $98,6/100 = 0,99$ Ton/Yıl olur.

* İlçemizde Turizm sezonun 3 ay gibi kısa süre olması ve pansiyon, ev pansiyonculuğu, çadır kampı, motel gibi çoğu konaklama kategorisindeki işletmelerimizin yılda yalnızca yaz dönemi boyunca açık olması, yılın diğer zamanlarında kapalı olması sebebi ile Adil Dağılım İlkesi gereği bu gruba isabet eden evsel katı atık tutarı yalnızca 3 aylık olarak hesaplanmıştır.

Oteller, Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri	Yatak Kapasitesi	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsabet Eden Tutar Aylık (TL)
500' den Fazla	521	0,99	515,79	382,02 * (90/360)	4.105,04
300 - 499	0		0		0
200 - 299	200		198		1.575,83
100 - 199	797		789,03		6.279,69
50 - 99	969		959,31		7.634,91
20 - 49	1.476		1.461,24		11.629,64
0 -19	955		945,45		7.524,60

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Oteller, Pansiyonlar ve Konaklama Tesisleri	Her 1 yatak için	0,99	382,02 * (90/360)	7,88

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
7,88	7,88	7,88

4.9. Sanayi İşletmeleri Atık Miktarı

Sanayi Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71' inci sayfasındaki verilere göre 100 personelli olan sanayi grubuna isabet eden evsel katı atık miktarı 365 Ton/Yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir kişiye isabet eden yıllık evsel katı atık miktarı : $365/100 = 3,65$ Ton, bu belirlemeden yola çıkarak bir kişiye isabet eden yıllık evsel katı atık miktarı : $365/100 = 3,65$ Ton/ Yıl olur.

Sanayi İşletmeleri	Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsabet Eden Tutar Aylık (TL)
1001' den Fazla	0	3,65	0	382,02	0
500 - 1000	0		0		0
200 - 499	290		1058,50		33.697,35
100 - 199	0		0		0
50 - 99	315		1.149,75		36.602,29
25 - 49	198		722,70		23.007,15
0 -24	91		332,15		10.573,99

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Sanayi İşletmeleri	Her 1 personel için	3,65	382,02	116,20

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca Uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
116,20	116,20	116,20

4.10. Diğer Ticari Kurumlar Atık Miktarı

Diğer Ticari İşyerleri Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 personeli olan bir ticari işyerine isabet eden evsel atık miktarı 136,1 Ton/Yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir kişiye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $136,1/100 = 1,36$ Ton/Yıl olur.

Diğer Ticari Kurumlar	Personel Sayısı	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	Grup Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti	Gruba İsalet Eden Tutar Aylık (TL)
701' den Fazla	0	1,36	0	382,02	0
250 - 700	0		0		0
150 - 249	0		0		0
100 - 149	0		0		0
50 - 99	0		0		0
10 - 49	0		0		0
0 -9	341		463,76		14.918,38

	Birim Değer	Birim Atık Miktarı (Ton/Yıl)	1 Ton Atığın Maliyeti (TL)	Birim Ücret Aylık (TL)
Diğer Ticari Kurumlar	Her 1 personel için	1,36	382,02	43,30

Birim Ücret Aylık (TL)	Komisyonca uygun Görülen (TL)	Meclisce Kabul Edilen (TL)
43,30	43,30	43,30

5. EVSEL KATI ATIK ÜCRETLERİNİN TAHSİLATINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

Evsel katı atık ücretleri konutlardan su faturaları ile birlikte tahsil edilecektir. Su aboneli olmayan konutlar, su faturalarından tahsili imkansızlığı bulunan gruplar ve ticari işletmeler ile ticari olmayan atık üreticilerinden hesaplanan yıllık evsel katı atık ücretleri Mayıs ve Kasım ayları içerisinde Emlak, Çevre ve Temizlik Vergileri ödeme zamanlarında 2 eşit taksit halinde tahsil edilecektir.

Vadesinde ödenmeyen ücretler 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre takip ve tahsil edilecektir.

Yıl içerisinde evsel katı atık ücreti kapsamına giren veya kapsamından çıkan mükellefler için bu durumların meydana geldiği tarihin bulunduğu ayın tamamı üzerinden tesis edilecek veya sona erdirilecektir.

Yıl içerisinde açılan işyerlerinde, tarifede belirtilen aylık ücretler, işyeri açılış tarihinin bulunduğu ayın başından itibaren geçerli olmak üzere hesaplanacak, söz konusu ayın başından itibaren açılmış gibi ücretlendirilecektir.

Yıl içerisinde kapanan işyerlerinde, tarifede belirtilen aylık ücretlerin, işyeri kapanmasının belediyemize beyan edilmesi tarihine kadar bütün ayların tutarı kendisinden tahsil edilecektir.

Yıl içerisinde işyeri faaliyet, kapasite, kullanım alanı, yatak sayısı, öğrenci sayısı, personel sayısı vb. değişikliklerin olması durumunda veya mükellefiyet şahsında meydana gelen değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen 30 gün içinde bildirimde bulunulması zorunludur.

Rapor vatandaşın bilgilendirilmesi amacıyla Belediyenin internet sitesinde Raporun yayınlandığı tarihten itibaren 1 ay süreyle yer alacaktır.

Bu ücretlere KDV dahil değildir.

Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından Şile Belediye Meclisinin 2024 Yılı Aralık Ayı toplantısında görüşülmek üzere havale edilen, 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine İlişkin Rapor (18 Sayfa) Oy Birliği/Oy Çokluğu İle Kabul edilmiştir.

Mustafa VURAL

Katip Üye



Turan İNANIR

Katip Üye



Özgür KABADAYI

Belediye Başkanı

