

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/66
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Mercan Köşk A.Ş. ve SİPAŞ (Şile Belediyesi Personel A.Ş.)'nin Genel Kurul Toplantısı.

TALEP: Bu konuda Yazı İşleri Müdürü Gülşen KESKİN'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : (a) Mercan Köşk A.Ş'nin 19.08.2026 tarih ve 2026/2453 sayılı yazısı.
(b) Şile Belediyesi Personel A.Ş.'nin 19.08.2026 tarih ve 2026/1113 sayılı yazısı.

İlgi sayılı yazılar gereğince sermayesinin %100'ü Belediyemize ait olan Mercan Köşk A.Ş'nin ve Şile Belediyesi Personel A.Ş.'nin Genel Kurul Toplantısının yapılması konusunda Belediyemizi temsilen Belediye Başkan Vekili Sacit TERZİ'ye temsil yetkisi verilmesi hususunda karar alınmak üzere raporun meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/67
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Dolu ve Boş Kadro Derece Değişikliği.

TALEP: Bu konuda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Erker EKER'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine dayanılarak çıkarılan ve 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesine istinaden;

Belediyemiz bünyesinde dolu bulunan 1 adet 5 dereceli Eğitim kadrosunun 1 dereceli V.H.K.İ. kadrosu olarak, boş bulunan 2 adet 7 dereceli Eğitim kadrosunun 2 adet 5 dereceli Eğitim kadrosu olarak, boş bulunan 1 adet 4 dereceli Şef kadrosunun 1 adet 3 dereceli Şef kadrosu olarak ve boş bulunan 1 adet 8 dereceli Mühendis kadrosunun 1 adet 3 dereceli Mühendis kadrosu olarak değiştirilmesi hususunda karar alınmak üzere konunun;

Meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/68
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Müdürlük Kurulması ve Kadro İhdası.

TALEP: Bu konuda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Erker EKER'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 48'inci maddesinde; "Belediye teşkilâtı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, malî hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur." hükmü yer almaktadır.

Öte yandan, 31/07/2026 tarihli ve 33326 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahallî İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda, Belediyemizin dâhil olduğu norm kadro grubunun C-9 olarak belirlendiği anlaşılmaktadır.

Bu kapsamda, söz konusu Yönetmelik değişikliği gereğince C-9 grubunda yer alan Belediyemizde kurulması zorunlu müdürlükler arasında Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü ile Özel Kalem Müdürlüğünün de yer alması nedeniyle, Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü ile Özel Kalem Müdürlüğü kurulması ve Müdürlüklere ait 1. derece Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü ile Özel Kalem Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi hususunda karar alınmak üzere konunun;

Meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonuncunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/69
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Şile Belediyesi Emir ve Yasaklar Uygulama Yönetmeliğinin Güncellenmesi.

TALEP: Bu konuda Zabıta Müdürü Deniz ERDOĞAN'ın hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Bilindiği üzere, 1608 Sayılı Umuru belediyeye Müteallik Ahkamı cezaiye Hakkında Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanun kapsamında belediye cezalarına ilişkin fiiller belirlenmektedir.

Anılan Kanun, yasaların belediyelere yüklediği görevleri yerine getirmek ve beldenin esenlik, huzur, sağlık, düzen ve belde halkının mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının belirli kurallar içerisinde yerine getirilmesini sağlamak amacıyla, yasak fiillere ilişkin fiilleri belirlemek üzere yönetmelik çıkarılmasını zorunlu hale getirmektedir.

Dolayısıyla, diğer başka bir mevzuat hükmü ile ceza öngörülmeyen ve Şile İlçesine özgü sorunlara yönelik sorunlara için yasak fiil belirlenmiştir. Belirlenen fiillere yönelik oluşturulan Şile Belediyesi "Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği Taslağı", Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'te yer alan kural ve düzenlemelere uygun olarak hazırlanmıştır.

Taslak Yönetmelik için; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü, İçişleri Bakanlığı, Personel Hizmetleri Daire Başkanlığı, Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile Belediyemize bağlı tüm müdürlüklerimizin görüşleri alınmıştır. Diğer taraftan, İlçe Sağlık Müdürlüğü ile İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün de görüşleri alınmıştır.

Bu kapsamda Zabıta Müdürlüğümüzce hazırlanan ekte yer alan Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin güncellenerek onaylanması hususunda Meclis Kararı alınmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/70
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Revize edilmesi.

TALEP: Bu konuda Destek Hizmetleri Müdürü Fatih ÖZDEMİR'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Müdürlüğümüze ait görev, yetki ve sorumluluklarının tanımlandığı Destek Hizmetleri Müdürlüğü Yönetmeliği Belediye Meclisimizin 10/07/2025 tarih ve 2025/68 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi gereği ve Anayasa Mahkemesinin 25/05/1976 gün ve E:1976/1, K:1976/28 sayılı kararında; "Bir kurumun işleyişine gelince; sözü edilen kadrolara bağlı görev, yetki ve sorumlulukların ne olduğunun; kurumun amacına ulaşabilmesi için bu görev ve yetkilerin ne suretle ve hangi yollardan yerine getirileceğinin ve birbirleriyle olan ilişkilerinin saptanması o kurumun işleyişinin belirlenmesi demektir. Kurumun işleyişi belli görev, yetkilerin kullanılması ve sorumlulukların yüklenilmesi yöntemidir." denilmiştir. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Hükümleri gereğince Belediyemiz Norm Kadrosuna göre oluşturulan Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan "İhale ve Satın Alma Şefliğinin daha verimli çalışılması adına bölünerek "İhale Şefliği" ve "Satın Alma Şefliği" olarak kurulması, ayrıca Belediye Meclisimizin 10/07/2025 tarih ve 2025/68 sayılı kararı ile kabul edilen ve Fen İşleri Müdürlüğü uhdesinde olan "Araç Koordinasyon Şefliği'nin; Belediyemize ait araçların daha koordineli çalışması amacıyla Müdürlüğümüz uhdesine geçmesi hasıl olmuştur.

Bu kapsamda Destek Hizmetleri Müdürlüğünün ekte sunulduğu üzere Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesi hususunda meclis kararı alınmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

Karar No : 2026/71
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Kamu Kurum ve Kuruluşlarından Yapılan Hibe ve Yardımların Kabulü.

TALEP: Bu konuda Mali Hizmetler Müdür Vk. Gülşen KESKİN'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemizin görev, yetki ve sorumlulukları kapsamında yürütülen hizmetlerin etkin, ekonomik ve verimli bir şekilde yerine getirilmesi amacıyla; merkezi yönetim kapsamındaki kamu idareleri, kamu kurum ve kuruluşları, kamu tüzel kişileri ile diğer kamu kurum ve kuruluşları tarafından Belediyemize yapılacak **nakdi ve aynı hibe, yardım, destek ve benzeri karşılıksız kaynakların** kabul edilmesi, bunların amacı doğrultusunda kullanılması ve muhasebe kayıtlarına alınmasına ilişkin işlemlerin mevzuata uygun olarak yürütülmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda, Belediyemize kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılacak hibe ve yardımların; her bir hibe için ayrıca Meclis kararı alınmasına gerek kalmaksızın, mevzuatta öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde kabul edilmesine ilişkin genel nitelikte bir Meclis kararı alınması planlanmaktadır.

Söz konusu düzenleme ile;

- Belediyemize kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılacak nakdi ve aynı hibe ve yardımların kabul edilmesine,
- Hibenin şartlı olması halinde, hibe protokolü ve ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen amaç ve şartlara uygun olarak kullanılmasına,
- Hibe kapsamında Belediyemize teslim edilen taşınır ve diğer varlıkların ilgili mevzuat hükümlerine göre kayıt ve muhafaza işlemlerinin yapılmasına,
- Nakdi hibelerin Belediye bütçesine gelir ve gerektiğinde ilgili bütçe tertiplerine ödenek kaydedilmesine,
- Hibe ve yardımların muhasebe ve mali işlemlerinin ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yürütülmesine,
- Hibenin kabulü nedeniyle Belediyemiz açısından ayrıca ve sürekli bir mali yükümlülük doğurup doğurmadığının değerlendirilmesine,
- Hibe protokollerinin imzalanması ve gerekli idari işlemlerin yürütülmesine ilişkin yetkinin mevzuat çerçevesinde kullanılmasına,

ilişkin genel esasların belirlenmesi amaçlanmaktadır.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2

Karar No : 2026/71
Karar Tarihi : 09/09/2026

Bu nedenle, **kamu kurum ve kuruluşlarınca Belediyemize yapılacak nakdi ve ayni hibe, yardım ve desteklerin kabul edilmesine ilişkin genel esasları belirleyen Meclis kararının alınması** ve bu yönde nakdi veya ayni hibelerin Belediye Başkanı tarafından kabul edilebilmesine yönelik yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonuncunda raporunun olduğu gibi karar olarak kabulüne;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/72
Karar Tarihi : 09/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: Özel Sağlık Tesisi Hk.

TALEP: Bu konuda Emlak ve İstimlak Müdürü Fulya Reyhan DUMAN'ın hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan *Ahmetli 581 ada 1 ve 2 parsel* numaralı, imar planında 'Aile Sağlığı Merkezi' fonksiyonuna sahip taşınmaz üzerinde;

Belediyemiz bütçesine yük getirmeksizin, kamu yararına uygun modern bir sağlık tesisinin kazandırılması amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) ve (j) bentleri ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda,

- Yatırımcı tarafından projesine uygun olarak 'Özel Sağlık Tesisi' yapılması,
- Belirlenecek irtifak hakkı bedeli ve hasılat payı/ciro ortaklığı ve/veya kiralama bedeli karşılığında işletilmesi,
- Sözleşme süresi sonunda üzerindeki tüm müştemilat, yapı ve tesislerle birlikte eksiksiz, çalışır, borçsuz ve bedelsiz olarak Belediyemize devredilmesi (Yap-İşlet-Devret Modeli) şartıyla,

En fazla 30 (otuz) yıla kadar sınırlı ayni hak (irtifak hakkı) tesis edilmesi ve işletme hakkı verilmesi hususunda ihale açılmasına, ihale şartnamesi ve sözleşme detaylarının belirlenmesi hususunda karar alınmak üzere evrakın meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda, En fazla 30 (otuz) yıla kadar sınırlı ayni hak (irtifak hakkı) tesis edilmesi ve işletme hakkı verilmesi hususunda ihale açılmasına, ihale şartnamesi ve sözleşme detaylarının belirlenmesi hususunda;

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının birinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.

T.C.
ŞİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar No : 2026/73
Karar Tarihi : 11/09/2026

ŞİLE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

TEKLİFİN ÖZÜ: İstifa Eden Meclis Üyelerinin Yerine İhtisas Komisyonlarına Üye Seçimi Yapılması.

TALEP: Bu konuda Yazı İşleri Müdürü Gülşen KESKİN'in hazırladığı rapor okundu.

RAPOR:

BAŞKANLIK MAKAMINA

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi; *"Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir..."* hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21'inci maddesinde; *"... Komisyonlar, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması suretiyle oluşturulur..."*

.... Bağlı bulunduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır." hükümleri gereğince;

Belediyemiz meclis üyelerinden bazılarının bağlı bulundukları siyasi partilerden istifa ederek başka siyasi partilere geçiş yapmaları sebebiyle, İhtisas Komisyonlarımızın çalışmalarına devam edebilmeleri için bağlı bulunduğu partiden istifa eden komisyon üyelerimizin yerine yine aynı partiden kalan süreyi tamamlamak üzere İmar Komisyonu için 2 (iki) üye, Plan Bütçe Komisyonu için 1 (bir) üye seçilmesi konularının meclise havalesini arz ederim.

KARAR: Yapılan görüşmeler sonucunda kalan süreyi tamamlamak üzere;

İmar Komisyonuna Ak Parti Meclis Üyesi Turan İNANIR ve Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyesi Mustafa VURAL,

Plan Bütçe Komisyonuna Ak Parti Meclis Üyesi Abdullah GEDİK oy birliğiyle seçildiler.

Şile Belediye Meclisinin 2026 yılı Eylül ayı toplantısının ikinci birleşiminde,

Oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan BULUT
Yedek Divan Kâtibi

Abdullah GEDİK
Divan Kâtibi

Sacit TERZİ
Belediye Başkan V.